

JURIDISCH ADVIES

Uw belang, en het algemeen belang

Zaken doen met de overheid lijkt op zaken doen met een private partij. U heeft bijvoorbeeld te maken met de gemeente, met het waterschap of met het rijk. Die overheid heeft zich in principe aan dezelfde regels te houden als u. Een verschil is dat u bij de overheid niet bang hoeft te zijn voor een faillissement. De overheid is goed voor haar geld. Mocht u een geschil krijgen met de overheid, dan kunt u terecht bij de burgerlijke rechter.

De overheid komt u echter niet alleen tegen als partij die – net als u – koopt, verkoopt en diensten afneemt, maar de overheid komt ook naar u toe: als vergunningverlener of als partij die u lasten oplegt. Dan is de overheid plotse-ling ook echt óverheid, en heeft u in veel gevallen maar te aanvaarden dat die overheid over u beslist en iets van u afneemt. Die overheid is méér dan particulier of ondernemer.

U mag het onzin vinden dat de overheid boetes oplegt omdat u in de nacht te hard reed op de snelweg, maar als de overtreding goed is vastgesteld, zult u toch moeten betalen. Gaat het om een standaard bouwvergunning, dan mógen burgemeester en wethouders niet eens belangen afwegen. De impact van het bouwplan op uw woon- genot of bedrijfsvoering doet er niet toe. We kunnen controleren of de overheid goed heeft gekeken of de aan- vraag voldoet aan de voorwaarden – en daar ontstaat natuurlijk wel eens dis- cussie – maar als de aanvraag voldoet, zal de vergunning moeten worden ver- leend.

Het wordt anders als er wèl belangen kunnen worden afgewogen. Dan moet de overheid niet alleen de regeltjes toe- passen, maar ook het hoe en waarom van de beslissing motiveren. Want als het besluit van de overheid niet móet, moet de overheid wel uitleggen waar- òm zij dat dan toch wil.

De overheid moet dan een belangenaf- weging maken. Die afweging bevindt zich dan vaak in de sfeer van het alge- meen belang (om de weg aan te leg- gen) tegen het particulier belang (u wilt geen weg achter uw woning). Het algemene belang wint het dan al snel van het particuliere belang van één, of misschien een paar burgers.



mr Tjeerd Grünbauer,
Van Veen Advocaten

Maar soms is de conclusie dat het wil- len van een bepaald besluit eigenlijk alleen maar van het gemeentehuis komt. Dan slaagt de overheid er uitein- delijk niet in om goed uit te leggen waarom de weg er moet komen – en dan moet het besluit van tafel.

In het geval waarin het particuliere belang het moet afleggen tegen het algemene belang, bestaat er vaak wel de mogelijkheid dat u wordt gecomp- enseerd voor het nadeel dat u daarvan ondervindt. Daarbij geldt als voorwaar- de dat u het nadeel harder moet heb- ben gevoeld dan anderen. Het is immers niet eerlijk als de lasten van een besluit dat in het algemeen belang wordt genomen, alleen maar op u (en uw bureu) drukken.

In die gevallen blijkt misschien het besluit van de overheid rechtmatig en niet meer terug te draaien, maar kunt u nog wel schadevergoeding vragen.<

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Van Veen Advocaten, mr Tjeerd Grünbauer, 0318 687875 of t.grunbauer@vanveen.com